

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΗΜ.ΚΟΙΝ. ΑΓΙΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 7/03/2016

2η Συνεδρίαση Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου
στις 29/02/2016
Αρ. Απόφασης: 9^η/2016

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 2^{ης} συνεδρίασης στις 29/02/2016 του Δ.Σ. της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου.

Σήμερα 29 Φεβρουαρίου 2016, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00 το Σ/λιο της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στα γραφεία της Δημοτικής Κοινότητας, ύστερα από την υπ' αρ. 4131/19-02-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο της Δημοτικής Κοινότητας και επιδόθηκε στους Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 του Ν.3463/06 (ΔΚΚ) .

Αριθμός απόφασης: 9^η/2016

Θέμα 4^ο Ημερήσιας Διάταξης:

«Λήψη απόφασης για την Προέγκριση άδειας λειτουργίας και ίδρυσης καταστήματος παροχής υπηρεσιών υγειονομικού ενδιαφέροντος (Κ.Π.Υ.Υ.Ε.) περιποίησης άκρων (μανικιούρ – πεντικιούρ) & αισθητικής στην ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΟΓΛΟΥ ΑΡΓΥΡΩ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ επί της οδού Κοιμήσεως Θεοτόκου με αρ. 22 στον Αγ. Στέφανο»

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος του Δ.Σ. είπε ότι σε σύνολο 5 μελών, ήταν παρόντες από τους κ.κ. συμβούλους οι εξής:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :

Κασαπάκης Μιχαήλ Πρόεδρος
Μελετίου Βασιλική Σύμβουλος
Νικηφοράκης Νικ. , Σύμβουλος
Τσάμης Δημήτριος Σύμβουλος
Καριπίδης Ιωάννης Σύμβουλος

ΑΠΟΝΤΕΣ:

Στη συνεδρίαση αυτή κρατήθηκαν πρακτικά από την υπάλληλο του Δήμου Διονύσου, Γεροντογιάννη Ιωάννα.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Για το δεύτερο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος είπε τα εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 80 του Κ.Δ.Κ. Ν. 3463/2006 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 παρ. 2^α του Ν. 3536/2007 σε συνδυασμό με το αρ. 83 παρ. 1α του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α/7-6-2010), που ορίζει ότι:

«1.Ο Πρόεδρος και το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες στα όρια της δημοτικής κοινότητας α) αποφασίζει για την Προέγκριση άδειας ίδρυσης καταστημάτων, επιχειρήσεων υγειονομικού ενδιαφέροντος σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Σύμφωνα με την παρ. 2 του αρ. 80 του Ν. 3463/06 ΦΕΚ 114 Α), για την ίδρυση και λειτουργία των ανωτέρω καταστημάτων (παρ. 1 του αρθρ. 80), απαιτείται Προέγκριση άδειας ίδρυσης & λειτουργίας, η οποία εκδίδεται ύστερα από Απόφαση της αρμόδιας Δημοτικής Κοινότητας και χορηγείται από τον Δήμαρχο ή τον Πρόεδρο της Κοινότητας. Πριν από την χορήγηση της άδειας απαιτείται προέλεγχος του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν λέγει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών. Στα θέματα αισθητικής, φυσιογνωμίας και εν γένει λειτουργιών της πόλης εξετάζεται, για κατάσταση που ανήκει στην κατηγορία του π.δ.180/79, αν αυτό βρίσκεται πλησίον σχολείου, εκκλησίας, νοσοκομείου κλπ. Επίσης, κατά τον προέλεγχο εξετάζονται ζητήματα που αφορούν τη συστέγαση του καταστήματος με κατοικίες (ΥΠΕΣΔΔΑ 66174/Εγκ.51/29-11-2006).

Η προέγκριση ίδρυσης συνιστάται στη δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, χορηγείται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για τη χορήγηση άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ..

Για την ανωτέρω προέγκριση ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση στην οποία δηλώνει το είδος του καταστήματος και τις προσφερόμενες υπηρεσίες, την τοποθεσία στην οποία πρόκειται να λειτουργήσει, επισυνάπτοντας διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος.

Θέτουμε υπ' όψιν σας την υπ' αρ. Πρωτ. 3660/15-02-2016 αίτηση της ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΟΓΛΟΥ ΑΡΓΥΡΩΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ που ζητά **προέγκριση άδειας λειτουργίας & ίδρυσης καταστήματος παροχής υπηρεσιών υγειονομικού ενδιαφέροντος (Κ.Π.Υ.Υ.Ε.) περιποίησης άκρων (μανικιούρ – πεντικιούρ) & αισθητικής** που βρίσκεται **επί την οδό Κοιμήσεως Θεοτόκου με αρ. 22 στον Αγ. Στέφανο**, για λήψη σχετικής απόφασης.

Ο σχετικός φάκελος έχει συμπληρωθεί με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που προβλέπονται από το άρθρο 80 του Ν.3463/2006 όπως αυτό τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220 Κοινή Υπουργική Απόφαση για την προέγκριση του αιτήματος και περιλαμβάνει:

1. Σχεδιάγραμμα περιοχής.
2. Υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του ακινήτου με την ακριβή διεύθυνση του καταστήματος και την άδεια για την συγκεκριμένη χρήση.
3. Βεβαίωση του Υπουργείου Περ/ντος, Ενέργειας και Κλιμ/κής Αλλαγής περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής στο Ν. 4178/2013 για το συγκεκριμένο ακίνητο
4. Την με αρ. Πρωτ. 203/24-02-2016 Βεβαίωση Χρήσεις γης της περιοχής .

Επίσης επί της αιτήσεως αυτής διενεργήθηκε προέλεγχος από τις δημοτικές υπηρεσίες , από τον οποίο διαπιστώθηκε : α) οι χρήσεις γης της περιοχής επιτρέπουν την ίδρυση του εν λόγω καταστήματος και β) δεν υπάρχουν περιορισμοί που σχετίζονται με την προστασία του περιβάλλοντος είτε από την ισχύουσα νομοθεσία (Ν. 2946/2001 περί διαφημιστικών πινακίδων) είτε από τοπικές κανονιστικές αποφάσεις , γ) δεν υπάρχουν άλλοι περιορισμοί σχετικοί με την απόσταση του καταστήματος ή τη συστέγαση του με κατοικίες.

Μετά τα παραπάνω και στα πλαίσια της παρ. 1α του άρθρου 83 του Ν. 3852/10 ο Πρόεδρος προτείνει να ληφθεί σχετική απόφαση για την προέγκριση άδειας λειτουργίας & ίδρυσης καταστήματος παροχής υπηρεσιών υγειονομικού ενδιαφέροντος (Κ.Π.Υ.Υ.Ε.) περιποίησης άκρων (μανικιούρ – πεντικιούρ) & αισθητικής που βρίσκεται επί την οδό Κοιμήσεως Θεοτόκου με αρ. 22 στον Αγ. Στέφανο , Δήμου Διονύσου.

Παρακαλούμε να αποφασίσετε σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Μετά τα παραπάνω ο Πρόεδρος και το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας μετρά από διαλογική συζήτηση αποφάσισαν

ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνουν την προέγκριση άδειας λειτουργίας & ίδρυσης καταστήματος παροχής υπηρεσιών υγειονομικού ενδιαφέροντος (Κ.Π.Υ.Υ.Ε.) περιποίησης άκρων (μανικιούρ – πεντικιούρ) & αισθητικής στην ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΟΓΛΟΥ ΑΡΓΥΡΩ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ ,που βρίσκεται επί την οδό Κοιμήσεως Θεοτόκου με αρ. 22 στον Αγ. Στέφανο Δήμου Διονύσου.

Η προέγκριση της Δημοτικής Κοινότητας δεν υποκαθιστά την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος και σε κάθε περίπτωση το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα μετά τη χορήγηση της αιτούμενης άδειας.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται όπως ακολουθεί

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜ. ΚΟΙΝ. ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ

ΚΑΣΑΠΑΚΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ:
ΜΕΛΕΤΙΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΝΙΚΗΦΟΡΑΚΗΣ ΝΙΚ.
ΤΣΑΜΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΚΑΡΙΠΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ